РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ БИРИЛЮССКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

(в ред. от 14.11.2014 № 503; в ред. пост. от 13.11.2015 №388; в ред. от 16.11.2016 №494; в ред. от 31.10.2017 №469; в ред. от 28.12.2017 №578, от 30.10.2018 №444, от 18.07.2019 № 277; в ред. от 30.10.2019 № 402; в ред. от 27.04.2020 № 167; в ред. от 30.10.2020 №528)

15.10.2013 **с.Новобирилюссы** **№ 431**

Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование земельно-имущественных отношений в Бирилюсском районе»

В соответствии с Федеральным Законным от 21.07.1997г № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом Бирилюсского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Совершенствование земельно-имущественных отношений в Бирилюсском районе», согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в районной общественно-политической газете «Новый путь», но не ранее 01.01.2014г.

Глава администрации
района В.П. Лукша

Приложение к
постановлению
администрации района
от 15.10.2013 № 431

Муниципальная программа Бирилюсского района
«Совершенствование земельно-имущественных отношений в Бирилюсском районе»

1. Паспорт муниципальной программы Бирилюсского района
«Совершенствование земельно-имущественных отношений в Бирилюсском районе»

Наименование муниципальной программы	«Совершенствование земельно-имущественных отношений в Бирилюсском районе» (далее – муниципальная программа)
Основание для разработки муниципальной программы	Статья 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановление администрации Бирилюсского района от 29.08.2013 №351 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Бирилюсского района, их формировании и реализации»
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Отдел экономики, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Бирилюсского района Отдел жизнеобеспечения и жилищного контроля Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика Бирилюсского района»
Перечень подпрограмм и отдельных мероприятий муниципальной программы	1. «Формирование муниципального имущества Бирилюсского района» 2. «Строительство, реконструкция, модернизация, капитальный ремонт и содержание муниципального имущества Бирилюсского района» 3. «Стимулирование жилищного строительства на территории Бирилюсского района Красноярского края» 4. «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Бирилюсском районе Красноярского края» на 2019-2025 годы
Цель муниципальной программы	1. Выработка и реализация единой политики в области эффективного использования и управления муниципальным имуществом, повышение эффективности использования земельных ресурсов при создании условий для увеличения социального, инвестиционного, производственного потенциала

	земли, стимулирование инвестиционной деятельности на рынке недвижимости в интересах удовлетворения потребностей общества и граждан, пополнение основных средств и укрепление материальной базы органа местного самоуправления 2. Обеспечение устойчивого развития территорий сельсоветов, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, обеспечение учета интересов граждан и их объединений. 3. Обеспечение устойчивого развития территорий сельсоветов, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, обеспечение учета интересов граждан и их объединений. 4. Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда; создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; снижение доли аварийного жилья в жилищном фонде муниципальных образований Красноярского края; устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда; повышение эффективности реформирования жилищно-коммунального хозяйства.
Задачи муниципальной программы	1. Обеспечение государственной регистрации прав на объекты муниципального имущества 2. Повышение уровня оснащенности транспортными средствами органа местного самоуправления 3. Обеспечение высокого качества оказания услуг в сфере строительных, ремонтных, обслуживающих работ зданий, помещений, сооружений, находящихся в собственности администрации 4. Наличие документов территориального планирования и градостроительного зонирования (внесение в них изменений) Бирилюсского района Красноярского края подготовленных к согласованию и утверждению. 5. Строительство, в том числе участие в долевом строительстве многоквартирных домов, для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, в том числе строительство, а также участие в долевом строительстве домов, перечисленных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - строительство многоквартирных домов), для последующего

	предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда; приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц) (далее - приобретение у застройщиков жилых помещений), для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда; приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, в том числе у лиц, не являющихся застройщиками домов (далее - приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками), для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда; выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - возмещение гражданам).
Сроки реализации муниципальной программы	2019-2023 годы
Целевые индикаторы муниципальной программы	Утверждены в приложении 1 к паспорту муниципальной программы
Значения целевых индикаторов на долгосрочный период	Утверждены в приложении 2 к паспорту муниципальной программы
Информация по ресурсному обеспечению муниципальной программы	Общий объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы составляет 1 073 791,65 тыс. рублей, в том числе: 664 736,38 тыс.руб. средства Фонда содействия реформирования ЖКХ; 254 836,57 тыс.рублей – средства краевого бюджета;

	154 218,7 тыс.рублей – средства районного бюджета. Объем финансирования по годам реализации муниципальной программы: **2019** год – 131 347,49 тыс. рублей, в том числе: 80 924,89 тыс.руб. - средства Фонда содействия реформирования ЖКХ; 30 276,04 тыс.рублей – средства краевого бюджета; 20 146,56 тыс.рублей – средства районного бюджета; **2020** год – 89 704,26 тыс. рублей, в том числе: 42 053,00 тыс.руб. - средства Фонда содействия реформирования ЖКХ; 21 167,53 тыс.рублей – средства краевого бюджета; 26 483,73 тыс.рублей – средства районного бюджета; **2021** год – 143 788,6 тыс. рублей, в том числе: 76 715,40 тыс.руб. средства Фонда содействия реформирования ЖКХ; 35 659,75 тыс.рублей – средства краевого бюджета; 31 413,45 тыс.рублей – средства районного бюджета; **2022** год – 297 306,5 тыс. рублей, в том числе: 192 264,07 тыс.руб. средства Фонда содействия реформирования ЖКХ; 69 447,52 тыс.рублей – средства краевого бюджета; 35 594,91 тыс.рублей – средства районного бюджета. **2023** год – 411 644,8 тыс. рублей, в том числе: 272 779,02 тыс.руб. средства Фонда содействия реформирования ЖКХ; 98 285,73 тыс.рублей – средства краевого бюджета; 40 580,05 тыс.рублей – средства районного бюджета.

2. Характеристика текущего состояния в сфере управления муниципальными финансами

Одной из важнейших стратегических целей муниципальной политики в области создания условий устойчивого экономического развития, является эффективное использование земли и иной недвижимости для удовлетворения потребностей общества и граждан.

Однако достижению указанной цели препятствует ряд нерешенных проблем в области реформирования земельных и имущественных отношений.

Возможность на практике внедрять эффективные экономические механизмы в сфере управления недвижимостью ограничена отсутствием систематизированных и достоверных сведений о земельных участках и иных объектах недвижимости, современных автоматизированных систем и информационных технологий их учета и оценки.

Необходимость решения данных проблем в рамках программы обусловлена их комплексностью и взаимосвязанностью, что требует скоординированного выполнения разнородных мероприятий правового, организационного, производственного и технологического характера.

Масштабность и ресурсоемкость решаемых в рамках программы задач, в том числе связанных с осуществлением разграничения государственной собственности на землю, инвентаризацией земель, требуют привлечения средств местного бюджета.

Эффективное управление муниципальным имуществом не может быть осуществлено без построения целостной системы учета имущества, а также его правообладателей – хозяйствующих субъектов. Реализация полномочий собственника – владение, пользование, распоряжение – требует объективных и точных сведений о составе, количестве и качественных характеристиках имущества.

Наличие правоустанавливающих документов, ведение единого, полного учета объектов собственности муниципального образования – важнейшие условия управления имуществом муниципального образования. Это условие приобретает особую значимость в процессе оптимизации структуры собственности муниципального образования.

Формирование системы эффективного управления муниципальной собственностью является одним из элементом, позволяющих решить задачу увеличения доходов бюджета муниципального образования за счет приватизации объектов недвижимого имущества, вовлечения максимального количества земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования, в экономический оборот.

3. Цели социально-экономического развития в сфере управления муниципальными финансами

Поставленные цели и задачи программы соответствуют социально-экономическим приоритетам Бирилюсского района.

Целью 1 муниципальной программы является выработка и реализация единой политики в области эффективного использования и управления муниципальным имуществом, повышение эффективности использования земельных ресурсов при создании условий для увеличения социального, инвестиционного, производственного потенциала земли, стимулирование инвестиционной деятельности на рынке недвижимости в интересах удовлетворения потребностей общества и граждан, пополнение основных средств и укрепление материальной базы органа местного самоуправления.

Целью 2 программы является создание условий для увеличения годового объема ввода жилья.

Реализация муниципальной программы направлена на достижение следующих задач:

1. Обеспечение государственной регистрации:

- прав муниципальной собственности на имущественный комплекс (объекты, земельные участки),
- права оперативного управления, хозяйственного ведения, аренды, безвозмездного пользования имуществом,
- права постоянного (бессрочного) пользования, аренды земельными участками;

2. Повышение уровня оснащенности транспортными средствами органа местного самоуправления;

3. Обеспечение высокого качества оказания услуг в сфере строительных, ремонтных, обслуживающих работ зданий, помещений, сооружений, находящихся в собственности администрации, соответствующего потребностям граждан и перспективным задачам развития экономики Бирилюсского района.

4. Наличие документов территориального планирования и градостроительного зонирования (внесение в них изменений) Бирилюсского района Красноярского края подготовленных к согласованию и утверждению.

4. Механизм реализации отдельных мероприятий программы

Механизмы реализации муниципальной программы представляют собой скоординированные по срокам и направлениям действия исполнителей с учетом имеющихся социально-экономических условий. В зависимости от изменения задач на разной стадии исполнения отдельные мероприятия программы могут быть заменены на другие, в большей степени отвечающие задачам конкретного периода.

Источником финансирования программы являются средства районного бюджета, краевого бюджета. Главным распорядителем средств районного, краевого бюджетов на реализацию мероприятий программы является администрация Бирилюсского района.

Ответственными исполнителями муниципальной программы являются отдел экономики, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Бирилюсского района, отдел жизнеобеспечения и жилищного контроля администрации Бирилюсского района, муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика Бирилюсского района».

В рамках взаимодействия исполнения мероприятий программы ответственные исполнители взаимодействуют с федеральными и региональными структурами.

5. Прогноз конечных результатов муниципальной программы

Поставленные цели и задачи муниципальной программы соответствуют социально-экономическим приоритетам Бирилюсского района.

Реализация программы позволит:

- оптимизировать состав муниципального имущества, в том числе, закрепленного за муниципальными учреждениями и организациями на праве

хозяйственного ведения и оперативного управления, изъять излишнее или используемое не по целевому назначению и вовлечь его в хозяйственный оборот;

- ликвидировать предаварийные и аварийные чрезвычайные ситуации, выявленные в процессе обследования муниципального имущества и представляющих угрозу жизни населения;

- обеспечить сохранность муниципального имущества, содержание его в надлежащем состоянии;

- обеспечить снижение нерациональных расходов на текущий ремонт и содержание муниципального имущества в результате эффективного использования и распоряжения имуществом.

- обеспечить устойчивое развитие территорий сельсоветов, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, обеспечение учета интересов граждан и их объединений.

6. Перечень подпрограмм с указанием сроков их реализации и ожидаемых результатов

Подпрограммы с указанием сроков их реализации и ожидаемых результатов утверждены в приложениях 1, 2, 3, 4 к муниципальной программе.

7. Распределение расходов по отдельным мероприятиям программы

Информация о распределении планируемых расходов по подпрограммам муниципальной программы представлена в приложении 3 4 к муниципальной программе.

8. Ресурсное обеспечение программы

Информация о ресурсном обеспечении муниципальной программы и прогнозной оценке расходов на реализацию целей муниципальной программы представлена в приложении 4, 5 к муниципальной программе.

Приложение № 1
к паспорту муниципальной программы Бирилюсского района
«Совершенствование земельно-имущественных
отношений в Бирилюсском районе»

Перечень целевых показателей и показателей результативности программы с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации

№ п/п	Цели, задачи, показатели	Единица измерения	Вес показателя	Источник информации	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	Цель: Выработка и реализация единой политики в области эффективного использования и управления муниципальным имуществом, повышение эффективности использования земельных ресурсов при создании условий для увеличения социального, инвестиционного, производственного потенциала земли, стимулирование инвестиционной деятельности на рынке недвижимости в интересах удовлетворения потребностей общества и граждан, пополнение основных средств и укрепление материальной базы органа местного самоуправления								
	Обеспечение и реализация муниципальной прог-раммы «Совершенствование земельно-имущест-венных отношений в Бирилюсском районе»	%	X	Отчет об исполнении бюджета	не менее 90%	не менее 90%	не менее 90%	не менее 90%	не менее 90%
1.1	Задача 1: Обеспечение государственной регистрации прав на объекты муниципального имущества								
1.1.1	Оформление земельных участков, регистрация права собственности	Ед.	0,2	Реестр муниципального имущества	15	25	15	15	15
1.1.2	Регистрация права собственности на муниципальное имущество, изготовление кадастровых паспортов	Ед.	0,2	Реестр муниципального имущества	20	20	20	20	20
1.2	Задача 2: Повышение уровня оснащенности транспортными средствами органа местного самоуправления								
1.2.1	Расходы на приобретение жилья для специалистов района	Ед.	0,1	Реестр муниципального имущества	1	0	0	0	0
1.3	Задача 3: Обеспечение высокого качества оказания услуг в сфере строительных, ремонтных, обслуживающих работ зданий, помещений, сооружений, находящихся в собственности администрации, соответствующего потребностям граждан и перспективным задачам развития экономики Бирилюсского района								

1.3.1	Обеспечение и реализация подпрограммы «Строительство, реконструкция, модернизация, капитальный ремонт и содержание муниципального имущества Бирилюсского района»	%	0,5	Отчетность МКУ «Служба заказчика Бирилюсского района» отдел жизнеобеспечения и жилищного контроля администрации района	не менее 90%	не менее 90%	не менее 90%	не менее 90%	не менее 90%
2	Цель: Обеспечение устойчивого развития территорий сельсоветов, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, обеспечение учета интересов граждан и их объединений.								
	Задача. Наличие документов территориального планирования и градостроительного зонирования (внесение в них изменений) Бирилюсского района Красноярского края подготовленных к согласованию и утверждению.								
2.1.	Разработка проектов генеральных планов	ед.	2	Отдел экономики, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Бирилюсского района	2	-	-	-	-
2.2.	Разработка проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований района	ед.	2		2	-	-	-	-
2.2.3	Разработка проектов планировки и межевания	ед.	2		1	1	-	-	-
3	Цель: Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда; создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; снижение доли аварийного жилья в жилищном фонде муниципальных образований Красноярского края; устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда; повышение эффективности реформирования жилищно-коммунального хозяйства.								

	Задача: строительство, в том числе участие в долевом строительстве многоквартирных домов, для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, в том числе строительство, а также участие в долевом строительстве домов, перечисленных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - строительство многоквартирных домов), для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда; приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц) (далее - приобретение у застройщиков жилых помещений), для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда; приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, в том числе у лиц, не являющихся застройщиками домов (далее - приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками), для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда; выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - возмещение гражданам)								
3.1.	Расселяемая площадь жилых помещений	кв.м.	1	Администрация Бирилюсского района	143,6	1767,3	1068,6	1949,40	
3.2.	Количество переселяемых жителей	Чел.	1	Администрация Бирилюсского района	4	81	62	81	

Приложение № 2
к паспорту муниципальной программы Бирилюсского района
«Совершенствование земельно-имущественных
отношений в Бирилюсском районе»

Целевые показатели на долгосрочный период

№ п/п	Цели, задачи, показатели	Единица измерения	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2030 год
	Цель: Выработка и реализация единой политики в области эффективного использования и управления муниципальным имуществом, повышение эффективности использования земельных ресурсов при создании условий для увеличения социального, инвестиционного, производственного потенциала земли, стимулирование инвестиционной деятельности на рынке недвижимости в интересах удовлетворения потребностей общества и граждан, пополнение основных средств и укрепление материальной базы органа местного самоуправления										
	Обеспечение и реализация муниципальной программы «Совершенствование земельно-имущественных отношений»	Ед.	не менее 90%	не менее 90%	не менее 90%	не менее 90%	не менее 90%	не менее 90%	не менее 90%	не менее 90%	не менее 90%
1	Задача 1: Обеспечение государственной регистрации прав на объекты муниципального имущества										
1.1	Оформление земельных участков, регистрация права собственности	Ед.	15	25	15	15	15	15	15	15	15
1.2	Регистрация права собственности на муниципальное имущество, изготовление кадастровых паспортов	Ед.	20	20	20	20	20	20	20	20	20
2	Задача 2: Повышение уровня оснащенности транспортными средствами органа местного самоуправления										
2.1	Расходы на приобретение жилья для специалистов района	Ед.	1	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Задача 3: Обеспечение высокого качества оказания услуг в сфере строительных, ремонтных, обслуживающих работ зданий, помещений, сооружений, находящихся в собственности администрации, соответствующего потребностям граждан и перспективным задачам развития экономики Бирилюсского района										

3.1	Обеспечение и реализация подпрограммы «Строительство, реконструкция, модернизация, капитальный ремонт и содержание муниципального имущества Бирилюсского района»	%	не менее 90	не менее 90	не менее 90	не менее 90	не менее 90	не менее 90	не менее 90	не менее 90	не менее 90
3	Цель: Обеспечение устойчивого развития территорий сельсоветов, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, обеспечение учета интересов граждан и их объединений.										
	Задача. Наличие документов территориального планирования и градостроительного зонирования (внесение в них изменений) Бирилюсского района Красноярского края подготовленных к согласованию и утверждению.										
3.1.	Разработка проектов генеральных планов	ед.	3	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.	Разработка проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований района	ед.	3	-	-	-	-	-	-	-	-
3.3.	Разработка проектов планировки и межевания	ед.	2	1	-	-	-	-	-	-	-
4	Цель: Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда; создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; снижение доли аварийного жилья в жилищном фонде муниципальных образований Красноярского края; устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда; повышение эффективности реформирования жилищно-коммунального хозяйства.										

	Задача: строительство, в том числе участие в долевом строительстве многоквартирных домов, для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, в том числе строительство, а также участие в долевом строительстве домов, перечисленных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - строительство многоквартирных домов), для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда; приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц) (далее - приобретение у застройщиков жилых помещений), для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда; приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, в том числе у лиц, не являющихся застройщиками домов (далее - приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками), для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда; выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - возмещение гражданам)										
4.1.	Расселяемая площадь жилых помещений	кв.м.	143,6	1767,3	1068,6	1949,4	4539,98	6457,3	0	0	0
4.2.	Количество переселяемых жителей	чел.	4	81	62	81	227	352	0	0	0

Приложение № 1
к муниципальной программе Бирилюсского
района «Совершенствование земельно-
имущественных отношений
в Бирилюсском районе»

Подпрограмма муниципальной программы
«Совершенствование земельно-имущественных отношений в Бирилюсском районе»
«Формирование муниципального имущества Бирилюсского района»

1. Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	«Формирование муниципального имущества Бирилюсского района»
Основание для разработки подпрограммы	Федеральный Закон от 21.07.1997г. №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», Федеральный Закон от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельный кодекс Российской Федерации, Градостроительный кодекс Российской Федерации
Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма	«Совершенствование земельно-имущественных отношений в Бирилюсском районе»
Исполнитель подпрограммы	Отдел экономики, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Бирилюсского района
Цель	Повышение эффективности использования земельных ресурсов при создании условий для увеличения социального, инвестиционного, производственного потенциала земли, стимулирование инвестиционной деятельности на рынке недвижимости в интересах удовлетворения потребностей общества и граждан, а также пополнение основных средств и укрепление материальной базы органа местного самоуправления
Задачи	1. Обеспечение государственной регистрации: - прав муниципальной собственности на имущественный комплекс (объекты, земли), - права оперативного управления, хозяйственного

	ведения, аренды, безвозмездного пользования имуществом, - права постоянного (бессрочного) пользования, аренды земельными участками; 2. Капитальные вложения в объекты муниципальной собственности.
Целевые индикаторы	1. Обеспечение лицензирования деятельности бюджетных учреждений. 2. Оформление права муниципальной собственности и уточнение реестров объектов недвижимости и земельных участков на основании результатов инвентаризации. 3. Расходы на приобретение жилья специалистов района.
Сроки реализации	2019-2023 годы
Объемы и источники финансирования	Всего по программе – 5 260,00 тыс.руб. Районный бюджет – 5 260,00 тыс.руб. Всего по годам: 2019г. – 2 100,00 тыс.руб. 2020г. – 1060,00 тыс.руб. 2021г. – 700,00 тыс.руб. 2022г. – 700,00 тыс.руб. 2023г. – 700,00 тыс.руб.
Система организации контроля за исполнением подпрограммы	Финансовое управление администрации Бирилюсского района, контрольно-счетная палата Бирилюсского района

2. Постановка проблемы и обоснование необходимости разработки подпрограммы

Подпрограмма «Формирование муниципального имущества Бирилюсского района» разработана в соответствии с Федеральным Законом от 21.07.1997г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», Федеральным Законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Проведение экономических реформ и развитие рыночных отношений в Российской Федерации существенно повысило политическую,

экономическую и социальную значимость земельных отношений. Являясь, одновременно, базисом производственной деятельности и объектом недвижимости, земля представляет собой один из важнейших ресурсов развития и функционирования Бирилюсского района.

Реальное осуществление земельной реформы (со всеми необходимыми элементами обеспечения в виде проведения разграничения государственной собственности на землю, инвентаризации и постоянного мониторинга земель) ведет к увеличению социального, инвестиционного, производственного, налогового потенциала земли и превращению ее в самостоятельный фактор экономического роста района.

Осуществление работ по обследованию и инвентаризации земель позволит дополнительно выявить потенциальных плательщиков земельного налога и арендной платы неиспользуемых и неэффективно используемых земель на территории района и вовлечь их в экономический оборот.

Своевременная и качественная подготовка нормативно-правовых (распорядительных) актов о предоставлении в собственность или аренду земельных участков, на основании проведенных торгов, а также о предоставлении, изъятии, переоформлении земельных участков без проведения торгов, позволит повысить эффективность использования земель и будет способствовать привлечению дополнительных инвестиций в экономику района.

Расходы на приобретение жилья для специалистов района позволят улучшить жилищные условия специалистов района, увеличить капиталовложения в объекты муниципальной собственности.

Необходимость решения данных проблем в рамках подпрограммы обусловлена их комплексностью и взаимосвязанностью, что требует скоординированного выполнения разнородных мероприятий правового, организационного, производственного и технологического характера.

3. Основная цель и задачи подпрограммы, этапы и сроки выполнения подпрограммы, целевые индикаторы

Развитие земельных и имущественных отношений - важнейший элемент структурной перестройки экономики России, одно из основных направлений государственной политики.

Целью реализации подпрограммы является повышение эффективности использования земельных ресурсов при создании условий для увеличения социального, инвестиционного, производственного потенциала земли, стимулирование инвестиционной деятельности на рынке недвижимости в интересах удовлетворения потребностей общества и граждан, а также пополнение основных средств и укрепление материальной базы органа местного самоуправления.

Для достижения поставленной цели администрацией Бирилюсского района планируется решение следующих задач:

1. Обеспечение государственной регистрации:

- прав муниципальной собственности на имущественный комплекс (объекты, земли),

- права оперативного управления, хозяйственного ведения, аренды, безвозмездного пользования имуществом,

- права постоянного (бессрочного) пользования, аренды земельными участками;

2. Повышение уровня оснащенности транспортными средствами органа местного самоуправления.

В рамках реализации подпрограммы планируется достижение следующих целевых индикаторов:

1. Обеспечение лицензирования деятельности бюджетных учреждений.

2. Оформление права муниципальной собственности и уточнение реестров объектов недвижимости и земельных участков на основании результатов инвентаризации.

3. Приобретение жилья для специалистов района.

4. Механизм реализации подпрограммы

Механизмы реализации подпрограммы представляют собой скоординированные по срокам и направлениям действия исполнителей с учетом имеющихся социально-экономических условий. В зависимости от изменения задач на разной стадии исполнения отдельные мероприятия подпрограммы могут быть заменены на другие, в большей степени отвечающие задачам конкретного периода.

Источником финансирования подпрограммы являются средства районного бюджета.

Ответственным исполнителем подпрограммы является отдел экономических, имущественных и земельных отношений администрации Бирилюсского района.

В рамках исполнения мероприятий подпрограммы ответственный исполнитель взаимодействует с федеральными и региональными структурами.

5. Управление подпрограммой и контроль за ходом ее выполнения

Текущее управление реализацией подпрограммы осуществляет отдел экономических, имущественных и земельных отношений администрации района.

Текущий контроль за целевым и эффективным расходованием средств районного бюджета осуществляет финансовое управление администрации района.

Контроль за законностью, результативностью (эффективностью и экономностью) использования средств районного бюджета осуществляет контрольно-счетная палата Бирилюсского района.

6. Оценка социально-экономической эффективности от реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы будет способствовать выработке единой политики в сфере эффективного использования и управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами Бирилюсского района.

Увеличение доходов местного бюджета от реализации подпрограммы не предполагается.

Социально–экономическая эффективность от реализации подпрограммных мероприятий достигается за счет создания условий для реализации мероприятий муниципальной программы.

7. Мероприятия подпрограммы

Перечень подпрограммных мероприятий представлен в приложении № 2 к подпрограмме.

8. Обоснование финансовых, материальных и трудовых затрат (ресурсное обеспечение программы) с указанием источников финансирования

Реализация мероприятий Программы осуществляется за счет средств районного бюджета, в рамках его исполнения на период 2019 – 2023 г.г. в сумме 5 260,00 тыс. руб.

Всего по годам:

2019г. – 2 100,00 тыс.руб.

2020г. – 1060,00 тыс.руб.

2021г. – 700,00 тыс.руб.

2022г. – 700,00 тыс.руб.

2023г. – 700,00 тыс.руб.

Приложение №1
к паспорту подпрограммы «Формирование
муниципального имущества Бирилюсского района»

Перечень и значения показателей результативности

№ п/п	Цель, целевые индикаторы	Единица измерения	Источник информации	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Цель подпрограммы: повышение эффективности использования земельных ресурсов при создании условий для увеличения социального, инвестиционного, производственного потенциала земли, стимулирование инвестиционной деятельности на рынке недвижимости в интересах удовлетворения потребностей общества и граждан, а также пополнение основных средств и укрепление материальной базы органа местного самоуправления							
1	Мероприятия по землепользованию и землеустройству. Оформление земельных участков, регистрация права собственности	ед.	Реестр муниципального имущества	15	25	15	15	15
2	Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений. Регистрация права собственности на муниципальное имущество, изготовление кадастровых паспортов	ед.	Реестр муниципального имущества	20	20	20	20	20
3	Расходы на приобретение жилья для специалистов района	Жилое помещение	Реестр муниципального имущества	1	0	0	0	0

Приложение№2
к подпрограмме «Формирование муниципального имущества Бирилюсского района»

Перечень мероприятий подпрограммы «Формирование муниципального имущества Бирилюсского района»

Цель, задачи, мероприятия подпрограммы	ГРБС	Код бюджетной классификации					Расходы по годам реализации подпрограммы, (тыс.руб.)					Ожидаемый непосредственный результат от реализации подпрограммного мероприятия
		ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	Итого на период	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Цель подпрограммы: повышение эффективности использования земельных ресурсов при создании условий для увеличения социального, инвестиционного, производственного потенциала земли, стимулирование инвестиционной деятельности на рынке недвижимости в интересах удовлетворения потребностей общества и граждан, а также пополнение основных средств и укрепление материальной базы органа местного самоуправления												
Задача 1. Обеспечение государственной регистрации: прав муниципальной собственности на имущественный комплекс (объекты, земли); права оперативного управления, хозяйственного ведения, аренды, безвозмездного пользования имуществом; права постоянного (бессрочного) пользования, аренды земельными участками												
Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности	Администрация Бирилюсского района	009	X	X	X	400,0	400,0	400,0	400,0	400,0	2 000,00	Оформление права муниципальной собственности и уточнение реестров объектов недвижимости на основании результатов инвентаризации

Мероприятия по землепользованию и землеустройству	Администрация Бирилюсского района	009	X	X	X	300,0	660,00	300,0	300,0	300,0	1 860,0	Оформление права муниципальной собственности и уточнение реестров земельных участков на основании результатов инвентаризации
Задача 2: Капитальные вложения в объекты муниципальной собственности												
Расходы на приобретение жилья для специалистов района	Администрация Бирилюсского района	009	X	X	X	1 400,0	X	X	X	X	1 400,0	Приобретение жилья для специалистов района
Итого						2100,0	1 060,0	700,0	700,0	700,0	5 260,0	

Приложение № 2
к муниципальной программе
«Совершенствование земельно-
имущественных отношений
в Бирилюсском районе»

Подпрограмма муниципальной программы
«Совершенствование земельно-имущественных отношений в Бирилюсском районе»

«Строительство, реконструкция, модернизация, капитальный ремонт и содержание муниципального имущества Бирилюсского района»

1. Паспорт подпрограммы

Наименование подпрограммы	«Строительство, реконструкция, модернизация, капитальный ремонт и содержание муниципального имущества Бирилюсского района»
Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма	«Совершенствование земельно-имущественных отношений в Бирилюсском районе»
Исполнитель подпрограммы	Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика Бирилюсского района», отдел жизнеобеспечения и жилищного контроля администрации Бирилюсского района
Перечень мероприятий подпрограммы	Мероприятие 1.1 Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда за счет платы за найм. Мероприятие 1.2 Обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений. Мероприятие 1.3 Обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений по исполнению переданных полномочий по клубам.
Цель подпрограммы	Выработка и реализация единой политики в области эффективного использования и управления муниципальным имуществом Бирилюсского района.
Задача	Обеспечение высокого качества оказания услуг в сфере строительных, ремонтных, обслуживающих работ зданий, помещений, сооружений, находящихся в собственности администрации, соответствующего потребностям граждан и перспективным задачам

	развития экономики Бирилюсского района.
Целевые индикаторы	Обеспечение сохранности и увеличение сроков эксплуатации имущества, находящегося в собственности администрации Бирилюсского района, приведение его в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам. Обеспечение и реализация подпрограммы не менее чем на 90%
Сроки реализации	2019 – 2023 г.г.
Объемы и источники финансирования	Источник финансирования: средства районного и краевого бюджетов Общий объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы составляет **115 447,5 тыс. рублей**, в том числе: 115 447,5 тыс. рублей – средства районного бюджета; Объем финансирования по годам реализации муниципальной программы: **2019** год - 16 761,7 тыс. рублей - средства районного бюджета; **2020** год - 24 621,5 тыс. рублей - средства районного бюджета; **2021** год – 24 788,1 тыс. рублей - средства районного бюджета; **2022** год – 24 688,1 тыс. рублей - средства районного бюджета **2023** год – 24 588,1 тыс.руб. – средства районного бюджета
Система организации контроля за исполнением подпрограммы	МКУ «Служба заказчика Бирилюсского района», отдел жизнеобеспечения и жилищного контроля администрации Бирилюсского района, финансовое управление администрации Бирилюсского района, контрольно-счетная палата Бирилюсского района

2. Постановка проблемы и обоснование необходимости разработки подпрограммы

Под муниципальным имуществом понимается имущество, находящееся в собственности муниципального образования и закрепленное на праве

хозяйственного ведения за муниципальными предприятиями, на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями.

Управление муниципальным имуществом является неотъемлемой частью деятельности администрации Бирилюсского района по решению экономических и социальных задач, созданию эффективной конкурентной экономики, оздоровлению и укреплению финансовой системы, обеспечивающей высокий уровень и качество жизни населения.

Повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Бирилюсского района, является важной стратегической целью проведения политики органов местного самоуправления в сфере земельно-имущественных отношений для обеспечения устойчивого социально-экономического развития Бирилюсского района.

По состоянию на 01.10.2019 г. на территории Бирилюсского района располагаются 293 дома, в которых расположены 658 квартир, находящиеся в муниципальной собственности;

Техническое состояние жилищного фонда Бирилюсского района характеризуется высоким уровнем износа отдельных конструктивных элементов зданий, около 40 % домов нуждаются в проведении капитального ремонта.

Причинами возникновения этих проблем являются:

- естественное старение зданий, сооружений и оборудования;
- недостаточность средств на текущее содержание и капитальный ремонт;
- нарушение правил эксплуатации объектов, непринятие оперативных мер по устранению многочисленных утечек в системах водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения.

Без реализации неотложных мер по улучшению жилищного фонда района, нельзя обеспечить в полной мере безопасность жизнедеятельности населения.

Подпрограмма полностью соответствует приоритетам социально-экономического развития Бирилюсского района на долгосрочную перспективу. Реализация подпрограммы направлена на улучшение жилищных условий жителей Бирилюсского района.

3. Основная цель, задачи, этапы и сроки выполнения подпрограммы, целевые индикаторы

Основной целью подпрограммы является выработка и реализация единой политики в области эффективного использования и управления муниципальным имуществом Бирилюсского района.

Задача - обеспечение высокого качества оказания услуг в сфере строительных, ремонтных, обслуживающих работ зданий, помещений, сооружений, находящихся в собственности администрации,

соответствующего потребностям граждан и перспективным задачам развития экономики Бирилюсского района.

Сроки реализации подпрограммы – 2019 г. – 2023 г.г.

Информация о целевых индикаторах представлена в приложении N 1 к подпрограмме.

4. Механизм реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы направлена на развитие инфраструктуры и повышения качества среды проживания жителей в муниципальном жилищном фонде, повышения степени удовлетворенности населения уровнем благоустройства

Реализацию мероприятий подпрограммы осуществляет отдел жизнеобеспечения и жилищного контроля администрации Бирилюсского района, МКУ «Служба заказчика Бирилюсского района». МКУ «Служба заказчика Бирилюсского района» выбрано в качестве исполнителя подпрограммы по принципу специализации его деятельности.

В рамках решения задачи подпрограммы реализуются следующие мероприятия:

Мероприятие 1.1 Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда за счет платы за найм.

Мероприятие 1.2 Обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений.

Мероприятие 1.3 Обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений по исполнению переданных полномочий по клубам.

Главным распорядителем средств районного бюджета на реализацию мероприятий программы является администрация Бирилюсского района.

5. Управление подпрограммой и контроль за ходом ее выполнения

Текущий контроль за ходом реализацией подпрограммы осуществляет отдел жизнеобеспечения и жилищного контроля администрации Бирилюсского района, МКУ «Служба заказчика Бирилюсского района».

Контроль за законностью, результативностью (эффективностью и экономностью) использования средств районного бюджета осуществляет финансовое управление, контрольно-счетная палата Бирилюсского района.

6. Оценка социально-экономической эффективности от реализации подпрограммы

Социально-экономическая эффективность программы выражается в следующем:

по итогам реализации программы будут достигнуты результаты:

Мероприятие 1.

Обеспечение сохранности имущества, находящегося в собственности администрации Бирилюсского района, приведение его в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам. Капитальный ремонт- 25 квартир;

Мероприятие 2.

Обеспечение своевременного и рационального использования средств на текущий ремонт и содержание муниципального имущества. Обслуживание 11-ти учреждений, 11-ми автомобилей

Мероприятие 3.

Исполнение переданных полномочий по клубам, обслуживание 19-ти учреждений РДК

7. Обоснование финансовых, материальных и трудовых затрат

Финансовое обеспечение подпрограммы осуществляется из местного бюджета, а так же из внебюджетных источников (средства нанимателей муниципального жилого фонда).

Приложение №1
к паспорту подпрограммы «Строительство, реконструкция, модернизация, капитальный ремонт и содержание муниципального имущества Бирилюсского района»

Перечень и значения показателей результативности (целевых индикаторов)

№ п/п	Цель, целевые индикаторы	Единица измерения	Источник информации	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	7	8	9	10	11
Цель подпрограммы: выработка и реализация единой политики в области эффективного использования и управления муниципальным имуществом Бирилюсского района. Задача: обеспечение высокого качества оказания услуг в сфере строительных, ремонтных, обслуживающих работ зданий, помещений, сооружений, находящихся в собственности администрации, соответствующего потребностям граждан и перспективным задачам развития экономики Бирилюсского района на 2019 – 2023 г.г..								
1	Мероприятие 1.1 Обеспечение сохранности имущества, находящегося в собственности администрации Бирилюсского района, приведение его в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и	%	Администрация Бирилюсского района	Освоение денежных средств не менее 90%	Освоение денежных средств не менее 90%	Освоение денежных средств не менее 90%	Освоение денежных средств не менее 90%	Освоение денежных средств не менее 90%

	техническим правилам и нормам.							
2	Мероприятие 1.2 Обслуживание 11-ти учреждений, 11-ти автомобилей	Ед.	Отчетность МКУ «Служба заказчика Бирилюсского района»	16	22	22	22	22
3	Мероприятие 1.3 Исполнение переданных полномочий по клубам, обслуживание 19-ти учреждений МБУК «РДК»	Ед.	Отчетность МКУ «Служба заказчика Бирилюсского района»	19	19	19	19	19

Приложение № 2
к подпрограмме «Строительство, реконструкция, модернизация, капитальный ремонт и содержание муниципального имущества»

Перечень мероприятий подпрограммы «Строительство, реконструкция, модернизация, капитальный ремонт и содержание муниципального имущества»

Цель, задачи, мероприятия подпрограммы	ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы по годам реализации подпрограммы, (тыс.руб.)						Ожидаемый непосредственный результат от реализации подпрограммного мероприятия (в натуральном выражении)
		ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	Итого на период	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Цель подпрограммы: "Выработка и реализация единой политики в области эффективного использования и управления муниципальным имуществом Бирилюсского района"											
	Задача 1. Обеспечение высокого качества оказания услуг в сфере строительных, ремонтных, обслуживающих работ зданий, помещений, сооружений, находящихся в собственности администрации, соответствующего потребностям граждан и перспективным задачам развития экономики Бирилюсского района.											
Мероприятие 1.1 Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда за счет платы за найм.	Администрация Бирилюсского района	009	0501	0420080100	X	1 799,6	1 800,0	1 500,0	1 400,0	1 300,0	7 799,6	Обеспечение сохранности имущества, находящегося в собственности администрации Бирилюсского района, приведение его в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и

												техническим правилам и нормам. Освоение денежных средств не менее 90%
Мероприятие 1.2 Обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений.	Администрация Бирилюсского района	009	0113	0420080010	X	11 036,2	17 240,6	17 319,5	17 319,5	17 319,5	80 235,7	Обеспечение своевременного и рационального использования средств на текущий ремонт и содержание муниципального имущества. Обслуживание 9-ти учреждений, 7-ми автомобилей
Мероприятие 1.3 Обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений по исполнению переданных полномочий по клубам.	Администрация Бирилюсского района	009	0113	0420089940	X	3 925,9	5 580,9	5 968,6	5 968,6	5 968,6	27 412,6	Исполнение переданных полномочий по клубам, обслуживание 19-ти учреждений МБУК «РДК»
Итого						16 761,7	24 621,5	24 788,1	24 688,1	24 588,1	115 447,5	X

Приложение № 3
к муниципальной программе
«Совершенствование земельно-
имущественных отношений
в Бирилюсском районе»

Подпрограмма муниципальной программы
«Совершенствование земельно-имущественных отношений в Бирилюсском районе»
«Стимулирование жилищного строительства на территории Бирилюсского Красноярского края»

1. ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

Наименование подпрограммы	«Стимулирование жилищного строительства на территории Бирилюсского района Красноярского края» (далее - программа)
Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма	«Совершенствование земельно-имущественных отношений в Бирилюсском районе»
Исполнитель подпрограммы	Отдел экономики, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Бирилюсского района
Цель и задачи подпрограммы	Цель: Обеспечение устойчивого развития территорий сельсоветов, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, обеспечение учета интересов граждан и их объединений. Задачи: Наличие документов территориального планирования и градостроительного зонирования (внесение в них изменений) Бирилюсского района Красноярского края подготовленных к согласованию и утверждению.
Целевые индикаторы	Документы территориального планирования и градостроительного зонирования (внесение в них изменений) Бирилюсского района Красноярского края подготовленные к согласованию и утверждению – 8 ед., в том числе: Разработанные проекты генеральных планов – 3 ед;

	Разработанный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки – 3 ед; Разработанный проект планировки и межевания – 2 ед.
Сроки реализации подпрограммы	2019 - 2023 годы
Объемы и источники финансирования подпрограммы	Общий объем финансирования программы: Всего 4 384,00 тыс. руб., в том числе: средства краевого бюджета – 3 189,00 тыс. рублей; бюджет муниципального образования – 1 195,00 тыс. рублей. В том числе: 2019 год Всего 1 744,00 тыс. рублей, в том числе: средства краевого бюджета – 1 569,00 тыс. рублей; бюджет муниципального образования – 175,00 тыс. рублей. 2020 год Всего 1 800,00 тыс. рублей, в том числе: средства краевого бюджета – 1 620,00 тыс. рублей; бюджет муниципального образования – 180,00 тыс. рублей 2021 год Всего 280,00 тыс. рублей, в том числе: средства краевого бюджета – 0,00 тыс. рублей; бюджет муниципального образования – 280,00 тыс. рублей 2022 год Всего 280,00 тыс. рублей, в том числе: средства краевого бюджета – 0,00 тыс. рублей; бюджет муниципального образования – 280,00 тыс. рублей 2023 год Всего 280,00 тыс. рублей, в том числе: средства краевого бюджета – 0,00 тыс. рублей; бюджет муниципального образования – 280,00 тыс. рублей.
Система организации контроля за исполнением подпрограммы	Администрация Бирилюсского района, Финансовое управление администрации Бирилюсского района

2. ОБОСНОВАНИЕ ПОДПРОГРАММЫ

2.1. Постановка общерайонной проблемы и обоснование необходимости разработки подпрограммы

Территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

В состав Бирилюсского района Красноярского края входит 11 сельских поселений.

Развитие территории Бирилюсского района Красноярского края базируется на документах территориального планирования Бирилюсского района Красноярского края. Данные документы являются правовой основой для подготовки документации по планировке территории и последующего размещения объектов капитального строительства.

Отсутствие в Бирилюсском районе Красноярского края обновленных документов территориального планирования муниципальных образований района приводит в реальных условиях к необходимости принятия решений на материалах, не соответствующих современным социально-экономическим и правовым условиям.

В связи с ограниченностью средств местных бюджетов муниципальные образования Бирилюсского района Красноярского края не имеют возможности самостоятельно разработать проекты планировки и межевания территорий. Данные документы необходимы для дальнейшего развития территорий (выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры дорог, улиц, проездов, линий связи, объектов инженерной и транспортной инфраструктур).

Отсутствие разработанных проектов планировки и межевания территорий, в свою очередь, затрудняет предоставление муниципальными образованиями земельных участков под малоэтажное жилищное строительство многодетным семьям.

Таким образом, в качестве мероприятий программы определены:

Мероприятие 1 - разработка проектов генеральных планов Арефьевского, Малокетского, Орловского сельсоветов Бирилюсского района Красноярского края.

Мероприятие 2 – разработка проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципальных образований района Арефьевского, Малокетского, Орловского сельсоветов Бирилюсского района.

Мероприятие 3 – разработка проекта планировки и межевания жилого района в границах улиц Советская – Щетинкна – Школьная в с.

Новобирилюссы.

Мероприятие 4 – разработка проекта планировки и межевания части торговой площади административной зоны в границах улиц Советская – Кочетатская в с. Новобирилюссы.

На сегодняшний день возможности использования земельных участков с существующими коммунальными и транспортными объектами инфраструктуры практически исчерпаны.

2.2. Основная цель, задачи, этапы и сроки выполнения подпрограммы, целевые индикаторы

Целью подпрограммы является обеспечение устойчивого развития территорий сельсоветов, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, обеспечение учета интересов граждан и их объединений.

Задача – наличие документов территориального планирования и градостроительного зонирования (внесение в них изменений) Бирилюсского района Красноярского края подготовленных к согласованию и утверждению.

Сроки реализации программы – 2019-2023 годы, осуществляются мероприятия по разработке документов территориального планирования муниципальных образований Бирилюсского района Красноярского края.

Информация о целевых индикаторах представлена в приложении N 1 к программе.

3. Механизм реализации подпрограммы

Реализация мероприятий, предусмотренных подпрограммой, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Красноярского края и Бирилюсского района. Функции муниципального заказчика по выполнению мероприятий подпрограммы осуществляет администрация Бирилюсского района.

Контроль за эффективным и целевым использованием средств бюджета района в рамках реализации мероприятий подпрограммы осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством и законодательством в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд.

4. Управление подпрограммой и контроль за ходом ее выполнения

4.1. Отдел экономики, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Бирилюсского района осуществляет текущее управление реализацией программы и контроль за ходом ее выполнения, определяет промежуточные результаты и производит оценку реализации программы.

4.2. Отдел экономики, градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Бирилюсского района несет ответственность за реализацию программы, достижение конечного результата, эффективное использование финансовых средств, выделяемых на выполнение программы.

5. Оценка социально-экономической эффективности

Социально-экономическая эффективность программы выражается в следующем:

по итогам реализации программы будут разработаны документы территориального планирования и градостроительного зонирования (внесение в них изменений) муниципальных образований Бирилюсского района подготовленные к согласованию:

Мероприятие 1.

Разработан проект генерального плана Арефьевского сельсовета Бирилюсского района Красноярского края – 1 ед.

Разработан проект генерального плана Малокетского сельсовета Бирилюсского района Красноярского края – 1 ед.

Разработан проект генерального плана Орловского сельсовета Бирилюсского района Красноярского края – 1 ед.

Мероприятие 2.

Разработан проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Арефьевский сельсовет Бирилюсского района Красноярского края соответствующие требованиям градостроительного законодательства - 1 ед.

Разработан проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Малокетский сельсовет Бирилюсского района Красноярского края соответствующие требованиям градостроительного законодательства - 1 ед.

Разработан проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Орловский сельсовет Бирилюсского района Красноярского края соответствующие требованиям градостроительного законодательства - 1 ед.

Мероприятие 3.

Разработан проект планировки и межевания жилого района в границах улиц Советская – Щетинкина – Школьная в с. Новобирилюссы – 1 ед.

Мероприятие 4.

Разработан проект планировки и межевания части торговой площади административной зоны в границах улиц Советская – Кочетатская в с. Новобирилюссы – 1 ед.

Реализация мероприятий программы не повлечет за собой негативных экологических последствий.

6. Мероприятия подпрограммы

Перечень мероприятий подпрограммы представлен в приложении N 2 к настоящей подпрограмме.

Приложение N 1
к подпрограмме
"Стимулирование жилищного
строительства на территории
Бирилюсского района
Красноярского края"

ПЕРЕЧЕНЬ
ЦЕЛЕВЫХ ИНДИКАТОРОВ ПРОГРАММЫ

N п/п	Мероприятия, целевые индикаторы	Единица измерения	Источник информации	2019 год	Текущий финансовый 2020 год	Очередной финансовый 2021 год	1-й год планового периода – 2022	2-й год планового периода – 2023
1	Разработка проектов генеральных планов Арефьевского, Малокетского, Орловского сельсоветов Бирилюсского района Красноярского края							
1.1	Разработанный проект генерального плана Арефьевского сельсовета Бирилюсского района Красноярского края	ед.	Администрация Бирилюсского района	1	-	-	-	-
1.2	Разработанный проект генерального плана Малокетского сельсовета Бирилюсского района Красноярского края	ед.	Администрация Бирилюсского района	1	-	-	-	-
1.3	Разработанный проект генерального плана Орловского сельсовета Бирилюсского района Красноярского края	ед.	Администрация Бирилюсского района	-	1	-	-	-
2	Разработка проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки Арефьевского, Малокетского, Орловского, Кирчиженского сельсовета Бирилюсского района Красноярского края							-
2.1	Разработанный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Арефьевского сельсовета Бирилюсского района Красноярского	ед.	Администрация Бирилюсского района	1	-	-	-	-

	края							
2.2	Разработанный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Малокетского сельсовета Бирилюсского района Красноярского края	ед.	Администрация Бирилюсского района	1	-	-	-	-
2.3	Разработанный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Орловского сельсовета Бирилюсского района Красноярского края	ед.	Администрация Бирилюсского района	-	1	-	-	-
3	Разработка проекта планировки и межевания жилого района в границах улиц Советская – Щетинкина – Школьная в с. Новобирилюссы,	ед.	Администрация Бирилюсского района	1	-	-	-	-
4	Разработка проекта планировки и межевания части торговой площади административной зоны в границах улиц Советская – Кочетатская в с. Новобирилюссы	ед.	Администрация Бирилюсского района	-	-	1	-	-

Приложение N 2
к подпрограмме
"Стимулирование жилищного
строительства на территории
Бирилюсского района
Красноярского края"

ПЕРЕЧЕНЬ
МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ С УКАЗАНИЕМ ОБЪЕМА СРЕДСТВ
НА ИХ РЕАЛИЗАЦИЮ И ОЖИДАЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ

Цель, задачи, мероприятия подпрограммы	ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. руб.), годы					Ожидаемый результат от реализации программного мероприятия (в натуральном выражении)
		ГРБС	РзПр	Цср	ВР	2019	2020	2021	2022	2023	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Разработка проектов генеральных планов Арефьевского, Малокетского, Орловского сельсоветов Бирилюсского района Красноярского края											
2. Разработка											

проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки Арефьевского, Малокетского, Орловского сельсовета Бирилюсского района Красноярского края											
Разработка проекта генерального плана и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Арефьевского сельсовета Бирилюсского района	Администрация Бирилюсского района	009	X	X	X	630,00	0	0	0	0	Разработанный проект генерального плана Арефьевского сельсовета Бирилюсского района – 1 ед. Разработанный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Арефьевский сельсовет Бирилюсского района – 1 ед.
Разработка проекта генерального плана и проекта внесения	Администрация Бирилюсского района	009	X	X	X	780,00	0	0	0	0	Разработанный проект генерального

изменений в правила землепользования и застройки Малокетского сельсовета Бирилюсского района											плана Малокетского сельсовета Бирилюсского района– 1 ед. Разработанный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Малокетский сельсовет Бирилюсского района – 1 ед.
Разработка проекта генерального плана и проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Орловского сельсовета Бирилюсского района	Администрация Бирилюсского района	009	X	X	X	0	1 800,00	0	0	0	Разработанный проект генерального плана Орловского сельсовета Бирилюсского района– 1 ед. Разработанный проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования

											Орловский сельсовет Бирилюсского района– 1 ед.
Разработка проекта планировки и межевания жилого района в границах улиц Советская – Щетинкина – Школьная в с. Новобирилюссы Новобирилюсского сельсовета Бирилюсского района	Администрация Бирилюсского района	009	X	X	X	334,0	0	0	0	0	Разработанный проект планировки и межевания жилого района в границах улиц Советская – Щетинкина – Школьная в с. Новобирилюссы Новобирилюсского сельсовета Бирилюсского района – 1 ед.
Разработка проекта планировки и межевания части торговой площади административной зоны в границах улиц Советская – Кочетатская в с. Новобирилюссы	Администрация Бирилюсского района	009	X	X	X	0	0	280,0	280,0	280,0	Разработанный проект планировки и межевания части торговой площади административной зоны в границах улиц Советская – Кочетатская в с. Новобирилюссы – 1 ед.
Итого по ГРБС	Администрация Бирилюсского района					1 744,00	1 800,00	280,0	280,0	280,0	

Приложение № 4
к муниципальной программе
«Совершенствование
земельно-имущественных
отношений в Бирилюсском
районе»

Подпрограмма муниципальной программы
«Совершенствование земельно-имущественных отношений
в Бирилюсском районе»
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в
Бирилюсском районе Красноярского края» на 2019-2025 годы

1. ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

Наименование подпрограммы	"Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Бирилюсском районе Красноярском крае"
Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма	«Совершенствование земельно-имущественных отношений в Бирилюсском районе»
Основание для разработки программы	статья 16 Федерального закона от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (далее - Федеральный закон, Фонд)
Исполнитель подпрограммы	Администрация Бирилюсского района, Рассветовский сельсовет, Суриковский сельсовет, Новобирилюсский сельсовет
Цели программы	финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда; создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; снижение доли аварийного жилья в жилищном фонде муниципальных образований Бирилюсского района Красноярского края; устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда;

	повышение эффективности реформирования жилищно-коммунального хозяйства
Задачи программы	строительство, в том числе участие в долевом строительстве многоквартирных домов, для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, в том числе строительство, а также участие в долевом строительстве домов, перечисленных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - строительство многоквартирных домов), для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда; приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц) (далее - приобретение у застройщиков жилых помещений), для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда; приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, в том числе у лиц, не являющихся застройщиками домов (далее - приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками), для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда; выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - возмещение гражданам)
Перечень муниципальных образований - участников программы	Рассветовский сельсовет, Суриковский сельсовет, Новобирилюсский сельсовет

Этапы и сроки реализации программы	программа реализуется в течение 2019 - 2025 годов в шесть этапов: 1-й этап - 2019 год; 2-й этап - 2020 год; 3-й этап - 2021 год; 4-й этап - 2022 год; 5-й этап - 2023 год; 6-й этап - 2024 год - 1 сентября 2025 года
Объемы и источники финансирования программы	Планируемый объем средств на реализацию программы составляет 959 288 772,74 рубля. В том числе на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда планируемый объем средств составляет 925 642 822,74 рубля, в том числе: 1-й этап программы – 110 741 795,43 рублей; 2-й этап программы – 62 222 761,38 рублей; 3-й этап программы – 113 510 248,02 рублей; 4-й этап программы – 264 355 138,27 рублей; 5-й этап программы – 374 812 879,64 рублей; 6-й этап программы - 0 рублей; финансовая поддержка за счет средств Фонда (далее - средства Фонда) – 664 736 380,15 рублей; 1-й этап программы – 80 924 895,10 рублей; 2-й этап программы – 42 053 000,00 рублей; 3-й этап программы – 76 715 400,00 рублей; 4-й этап программы – 192 264 065,00 рублей; 5-й этап программы – 272 779 020,05 рублей; 6-й этап программы - 0 рублей; средства краевого бюджета – 251 647 573,57 рублей; 1-й этап программы – 28 707 041,66 рублей; 2-й этап программы – 19 547 533,76 рублей; 3-й этап программы – 35 659 745,53 рублей; 4-й этап программы – 69 447 521,86 рублей; 5-й этап программы – 98 285 730,76 рублей; 6-й этап программы - 0 рублей; средства местного бюджета – 9 258 869,02рублей; 1-й этап программы – 1 109 858,67 рублей; 2-й этап программы – 622 227,62 рублей; 3-й этап программы – 1 135 102,49 рублей; 4-й этап программы – 2 643 551,41 рублей; 5-й этап программы – 3 748 128,83 рублей; 6-й этап программы - 0 рублей

	В том числе на реализацию мероприятий по сносу аварийных многоквартирных домов объем средств местного бюджета составляет 33 645 950,00 руб., в том числе: в 2020 году Рассветовский сельсовет – 1 352 000,00 руб.; в 2021 году Рассветовский сельсовет – 3 834 150,00 руб. Суриковский сельсовет – 338 000,00 руб. Новобирилюсский сельсовет – 338 000,00 руб.; в 2022 году Рассветовский сельсовет – 3 146 500,00 руб. Суриковский сельсовет – 2 062 550,00 руб. Новобирилюсский сельсовет – 2 074 200,00 руб.; в 2023 году Рассветовский сельсовет – 4 771 850,00 руб. Суриковский сельсовет – 2 075 750,00 руб. Новобирилюсский сельсовет – 4 416 250,00 руб.; в 2024 году Рассветовский сельсовет – 3 749 400,00 руб. Суриковский сельсовет – 1 738 500,00 руб. Новобирилюсский сельсовет – 3 748 800,00 руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	Переселение 807 человек из аварийного жилищного фонда Снос аварийных многоквартирных домов общей площадью 15,93 тыс.кв.м.

2. ОБОСНОВАНИЕ ПОДПРОГРАММЫ

2.1. Постановка общерайонной проблемы и обоснование необходимости разработки подпрограммы

2.1. Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018 N 204 "О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года" (далее - Указ Президента РФ) Правительству Российской Федерации поручено разработать (скорректировать) совместно с органами государственной власти субъектов Российской Федерации национальные проекты (программы), в том числе национальный проект "Жилье и городская среда".

С целью реализации Указа Президента РФ Правительством Российской Федерации разработан и утвержден национальный проект "Жилье и

городская среда", в состав которого входит федеральный проект "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда".

Федеральным законом от 28.11.2018 N 436-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" внесены изменения, в соответствии с которыми предусматривается обязанность субъектов Российской Федерации обеспечить переселение граждан из всех жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (далее - аварийный жилищный фонд).

В Бирилюсском районе Красноярского края в период 2013 - 2017 годов реализована региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденная Постановлением Правительства Красноярского края от 06.05.2013 N 228-п "Об утверждении региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в г. Красноярском крае" на 2013 - 2017 годы", в соответствии с которой переселены граждане из многоквартирных жилых домов, признанных в установленном порядке до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу, с привлечением средств Фонда. Общий объем финансирования мероприятий составил 69,86 млн. рублей, в том числе за счет средств Фонда – 26,02 млн. рублей. Переселено 69 человек, ликвидировано 1364,4 кв. метров аварийного жилья.

В соответствии с требованиями Федерального закона субъекты Российской Федерации, в том числе Красноярский край, должны направлять в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации сведения об аварийном жилищном фонде. На начало 2017 года общая площадь аварийного жилищного фонда по Бирилюсскому району Красноярского края, подтвержденная установленными документами, составила 15,93 тыс. кв. метров.

В соответствии с частью 6 статьи 17 Федерального закона Красноярским краем сведения об общей площади аварийного жилищного фонда на территориях субъектов Российской Федерации сформированы, документы о признании многоквартирных жилых домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации проверены службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края.

Учитывая наличие в Федеральном законе обязательства субъекта Российской Федерации по необходимости обеспечить переселение граждан из всего аварийного жилищного фонда, расположенного на территории

соответствующего субъекта Российской Федерации, до 1 сентября 2025 года - в случае подачи заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда на переселение граждан из аварийного жилищного фонда с 1 января 2019 года до 1 июля 2025 года, Бирилюсский район Красноярского края должен расселить 44 аварийных жилых дома, расположенных на территории муниципальных образований района (Новобирилюсского, Рассветовского, Суриковского сельсоветов).

Для расселения аварийного жилищного фонда необходимо построить или приобрести у застройщиков многоквартирных жилых домов не менее 20,69 тыс. кв. метров общей площади жилья.

Программа разработана в целях продолжения реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Бирилюсском районе Красноярского края.

2.2. Основная цель, задачи, этапы и сроки выполнения подпрограммы, целевые индикаторы

Целью подпрограммы является финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда; создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; снижение доли аварийного жилья в жилищном фонде муниципальных образований Бирилюсского района Красноярского края; устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда; повышение эффективности реформирования жилищно-коммунального хозяйства.

3. Объемы и источники финансирования

3.1. При определении планируемого объема средств на проведение в рамках реализации программы мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда программы учитывалась стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам в соответствии с. программой в рамках реализации Федерального закона, утверждаемая федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства (за исключением государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства) и жилищно-коммунального хозяйства, в целях установления предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам (далее - предельная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения).

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.12.2018 N 822/пр "О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади

жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2019 года" утверждена стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения для Красноярского края в размере 44578,0 рубля.

При определении планируемого объема средств на проведение в рамках реализации программы мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда учитывалась расчетная общая площадь предоставляемых жилых помещений, определенная как сумма общей площади расселяемых жилых помещений и тридцати процентов от общей площади расселяемых жилых помещений (далее - расчетная общая площадь предоставляемых жилых помещений).

Объем финансирования на проведение в рамках реализации программы мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда определен исходя из перечня аварийных многоквартирных домов, общей площади расселяемых жилых помещений, расчетной общей площади предоставляемых жилых помещений и предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам в соответствии с программой.

3.2. Планируемый объем средств на реализацию программы составляет 959 288 772,74 рубля.

В том числе на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда планируемый объем средств составляет 925 642 822,74 рубля, в том числе:

1-й этап программы – 110 741 795,43 рублей;
2-й этап программы – 62 222 761,38 рублей;
3-й этап программы – 113 510 248,02 рублей;
4-й этап программы – 264 355 138,27 рублей;
5-й этап программы – 374 812 879,64 рублей;
6-й этап программы - 0 рублей;

финансовая поддержка за счет средств Фонда (далее - средства Фонда) – 664 736 380,15 рублей;

1-й этап программы – 80 924 895,10 рублей;
2-й этап программы – 42 053 000,00 рублей;
3-й этап программы – 76 715 400,00 рублей;
4-й этап программы – 192 264 065,00 рублей;
5-й этап программы – 272 779 020,05 рублей;
6-й этап программы - 0 рублей;

средства краевого бюджета – 251 647 573,57 рублей;

1-й этап программы – 28 707 041,66 рублей;
2-й этап программы – 19 547 533,76 рублей;
3-й этап программы – 35 659 745,53 рублей;
4-й этап программы – 69 447 521,86 рублей;
5-й этап программы – 98 285 730,76 рублей;
6-й этап программы - 0 рублей;

средства местного бюджета – 9 258 869,02рублей;

1-й этап программы – 1 109 858,67 рублей;

2-й этап программы – 622 227,62 рублей;
3-й этап программы – 1 135 102,49 рублей;
4-й этап программы – 2 643 551,41 рублей;
5-й этап программы – 3 748 128,83 рублей;
6-й этап программы - 0 рублей

В том числе на реализацию мероприятий по сносу аварийных многоквартирных домов объем средств местного бюджета составляет 33 645 950,00 руб., в том числе:

в 2020 году
Рассветовский сельсовет – 1 352 000,00 руб.;
в 2021 году
Рассветовский сельсовет – 3 834 150,00 руб.
Суриковский сельсовет – 338 000,00 руб.
Новобирилюсский сельсовет – 338 000,00 руб.;
в 2022 году
Рассветовский сельсовет – 3 146 500,00 руб.
Суриковский сельсовет – 2 062 550,00 руб.
Новобирилюсский сельсовет – 2 074 200,00 руб.;
в 2023 году
Рассветовский сельсовет – 4 771 850,00 руб.
Суриковский сельсовет – 2 075 750,00 руб.
Новобирилюсский сельсовет – 4 416 250,00 руб.;
в 2024 году
Рассветовский сельсовет – 3 749 400,00 руб.
Суриковский сельсовет – 1 738 500,00 руб.
Новобирилюсский сельсовет – 3 748 800,00 руб.

3.3. Этапы программы (за исключением этапа 2024 года) должны быть реализованы муниципальными образованиями не позднее чем 31 декабря года, следующего за годом принятия Фондом решения о предоставлении финансовой поддержки на реализацию соответствующего этапа. Этап 2024 года программы должен быть реализован не позднее чем 1 сентября 2025 года.

3.4. Средства Фонда, средства краевого и местных бюджетов расходуются на строительство многоквартирных домов, приобретение жилых помещений у застройщиков, приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками, на выплату возмещения гражданам.

Строящиеся многоквартирные дома или приобретаемые жилые помещения в многоквартирных домах в рамках программы должны соответствовать требованиям, предусмотренным Методическими рекомендациями по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31.01.2019 N 65/пр.

Планируемый объем средств на реализацию программы,

предоставляемых муниципальному образованию в пределах этапа программы, определяется как произведение предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения и расчетной общей площади предоставляемых жилых помещений по муниципальному образованию.

Планируемый объем средств местного бюджета на реализацию программы в пределах этапа по муниципальному образованию составляет не менее 1 процента от планируемого объема средств.

Планируемый объем средств Фонда и средств краевого бюджета, предоставляемых муниципальному образованию, определяется как разница между планируемым объемом средств на реализацию программы в пределах этапа программы и планируемым объемом средств местного бюджета на реализацию программы в пределах этапа по муниципальному образованию.

Фактический объем средств местного бюджета определяется в соответствии с муниципальным контрактом, но не должен быть менее планируемого объема средств местного бюджета.

Финансирование превышения планируемого объема средств осуществляется за счет средств местного бюджета.

Средства, образовавшиеся в результате возникновения разницы между ценой заключенного муниципального контракта и ценой муниципального контракта, рассчитанной в соответствии с планируемым объемом средств, уменьшаются пропорционально между средствами Фонда и средствами краевого бюджета.

3.5. Планируемый объем средств в рамках программы направляется на финансирование мероприятий по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, указанных в приложении N 1 к программе.

3.6. Показатели реализации программы определены в приложении N 2 к программе.

3.7. Распределение средств финансовой поддержки между муниципальными образованиями - участниками программы по этапам определено в приложении N 3 к программе.

3.8. План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, определен в приложении N 4 к программе.

4. Обоснование объема средств на реализацию программы с указанием способов переселения граждан из аварийного жилищного фонда

Объем средств на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках программы определяется в зависимости от выбранных способов переселения, указанных в приложении N 5 к программе, с учетом предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения.

Объем средств, необходимых для строительства многоквартирных домов, в рамках программы определен в соответствии с проектной документацией, имеющей положительное заключение экспертизы, полученной в установленном порядке, а также на основании положительного заключения о достоверности сметной стоимости.

Объем средств, необходимых для приобретения у застройщиков жилых помещений, в рамках программы определен на основании проведенного анализа рынка строящегося жилья, объема предложений по продаже застройщиками жилых помещений в муниципальных образованиях, участвующих в реализации программы.

Объем средств, необходимых для приобретения жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками, в рамках программы определен на основании проведенного анализа предложений по продаже жилых помещений лицами, не являющимися застройщиками, в муниципальных образованиях, участвующих в реализации программы.

Объем средств, необходимый для выплаты возмещения расселяемой площади аварийных жилых домов, в рамках программы определен на основании учета собственников и проведенного анализа предложений по продаже аналогичных жилых помещений в соответствующем районе муниципального образования.

Объем средств, необходимый для сноса аварийных многоквартирных домов определен на основании проведенного анализа предложений по разработке проектов организации сноса, сносу аварийных многоквартирных домов проектных и подрядных организаций, представлен в плане мероприятий по сносу аварийных многоквартирных домов на территории Бирилюсского района в приложении № 6.

5. Механизм реализации программы, организация управления программой и контроль за ходом ее выполнения

5.1. Гражданам, переселяемым из занимаемого по договорам социального найма аварийного жилищного фонда, предоставляются жилые помещения, построенные и приобретенные в рамках программы, в соответствии со статьями 86, 87, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Собственникам жилья за изымаемое жилое помещение выплачивается возмещение в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, при достижении соглашения с собственником жилого помещения в соответствии с частью 8 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации предоставляется другое жилое помещение.

5.2. Финансирование мероприятий по строительству многоквартирных домов, приобретению у застройщиков жилых помещений и приобретению жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками, для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, выплате возмещения (далее - мероприятия программы)

осуществляется за счет средств Фонда, средств краевого бюджета (далее - субсидии) и средств местных бюджетов.

Средства Фонда, краевого бюджета и средства местных бюджетов направляются на долевое финансирование мероприятий программы.

5.3. Главным распорядителем средств субсидий, предусмотренных на реализацию мероприятий программы, является администрация Бирилюсского района.

Администрация Бирилюсского района осуществляет руководство и контроль за ходом выполнения мероприятий программы, организует систему непрерывного мониторинга.

Исполнителями мероприятий программы являются Рассветовский, Суриковский, Новобирилюсский сельсоветы Бирилюсского района Красноярского края.

5.4. Условием предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований Бирилюсского района Красноярского края является выполнение обязательств по долевому финансированию муниципальными образованиями Красноярского края мероприятий программы в размере не менее 1 процента от произведения расчетной общей площади предоставляемых жилых помещений и предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения.

5.5. Администрация Бирилюсского района осуществляет перечисление субсидий бюджетам муниципальных образований Бирилюсского района Красноярского края в соответствии со сводной бюджетной росписью краевого бюджета в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных Бирилюсскому району.

Администрация Бирилюсского района перечисляет субсидии в бюджеты муниципальных образований Бирилюсского района Красноярского края на основании соглашений, заключенных между администрацией Бирилюсского района и Рассветовским, Суриковским, Новобирилюсским сельсоветами Бирилюсского района Красноярского края.

5.6. Органы местного самоуправления - получатели субсидий на реализацию программы(Рассветовский, Суриковский, Новобирилюсский сельсоветы Бирилюсского района Красноярского края):

представляют главному распорядителю средств субсидий отчет о расходовании субсидий в соответствии с порядком, утвержденным правлением Фонда, ежемесячно не позднее 3-го числа месяца, следующего за отчетным, ежегодно не позднее 12 января года, следующего за отчетным, с приложением копий платежных документов и реестра платежных документов, подтверждающих расходование муниципальным образованием (Рассветовским, Суриковским, Новобирилюсским сельсоветами) Бирилюсского района Красноярского края Бирилюсского района Красноярского края средств в соответствии с программой;

расходуют субсидии на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, предусмотренного в приложении N 1 к программе, в порядке, установленном Федеральным законом, программой и муниципальными

адресными программами по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

5.7. Администрация Бирилюсского района Красноярского края на основании представленных муниципальными образованиями Красноярского края отчетов о расходовании субсидий составляет сводный отчет о расходовании субсидий и представляет в Фонд ежемесячно на 10-й рабочий день месяца, следующего за отчетным.

5.8. Администрация Бирилюсского района Красноярского края на основании представленных муниципальными образованиями Красноярского края отчетов о расходовании субсидий составляет ежегодно не позднее 25 января года, следующего за отчетным, сводный отчет о расходовании субсидий и представляет Губернатору Красноярского края для подписания и направления в Фонд в сроки, утвержденные правлением Фонда.

5.9. Ответственность за нецелевое использование предоставленных субсидий, несвоевременное представление отчетов, а также недостоверность сведений, представляемых в администрацию Бирилюсского района Красноярского края, возлагается на Рассветовский, Суриковский, Новобирилюсский сельсоветы Бирилюсского района Красноярского края.

Приложение N 1
к подпрограмме «Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда в
Бирилюсском районе Красноярского края»
на 2019-2025 годы

Перечень
многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года

№№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год. ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения
			год	дата	площадь, кв. м	количество человек	дата
1	2	3	4	5	6	7	8
Всего подлежит переселению в 2019 - 2025 гг.			x	x	15926,18	807	x
По программе переселения 2019 - 2025 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:			x	x	15926,18	807	x
Итого по Бирилюсскому муниципальному району			x	x	15926,18	807	x
1.	п. Рассвет	п. Рассвет, ул. 30 лет Победы, д. 15	1961	31.12.2014	452,00	13	31.12.2022
2.	п. Рассвет	п. Рассвет, ул. 30 лет Победы, д. 41	1962	06.12.2016	496,80	28	01.09.2025
3.	п. Рассвет	п. Рассвет, ул. 30 лет Победы, д. 44	1963	06.12.2016	478,50	19	01.09.2025
4.	п. Рассвет	п. Рассвет, ул. 30 лет Победы, д. 46	1961	29.12.2012	432,30	16	01.09.2025
5.	п. Рассвет	п. Рассвет,	1963	06.12.2016	153,00	13	01.09.2025

		ул. Вокзальная, д. 9					
6.	п. Рассвет	п. Рассвет, ул. Вокзальная, д. 18	1961	29.12.2012	93,40	6	01.09.2025
7.	п. Рассвет	п. Рассвет, ул. Вокзальная, д. 32	1961	29.12.2012	92,50	3	01.09.2025
8.	п. Рассвет	п. Рассвет, ул. Вокзальная, д. 33	1963	06.12.2016	79,20	6	01.09.2025
9.	п. Рассвет	п. Рассвет, ул. Комсомольская, д. 2	1961	06.12.2016	394,80	21	31.12.2022
10.	п. Рассвет	п. Рассвет, ул. Комсомольская, д. 6	1969	06.12.2016	510,40	20	31.12.2022
11.	п. Рассвет	п. Рассвет, ул. Комсомольская, д. 9	1962	06.12.2016	639,00	41	01.09.2025
12.	п. Рассвет	п. Рассвет, ул. Комсомольская, д. 10	1961	06.12.2016	532,80	19	31.12.2022
13.	п. Рассвет	п. Рассвет, ул. Комсомольская, д. 11	1963	29.12.2015	499,10	26	31.12.2022
14.	п. Рассвет	п. Рассвет, ул. Комсомольская, д. 12	1962	06.12.2016	511,40	21	31.12.2022
15.	п. Рассвет	п. Рассвет, ул. Комсомольская, д. 13	1965	29.12.2015	496,80	20	31.12.2022
16.	п. Рассвет	п. Рассвет, ул. Комсомольская, д. 14	1965	06.12.2016	479,60	24	01.09.2025
17.	п. Рассвет	п. Рассвет, ул. Комсомольская, д. 16	1962	06.12.2016	491,90	21	01.09.2025
18.	п. Рассвет	п. Рассвет, ул. Лесная, д. 18	1960	06.12.2016	159,20	11	01.09.2025

19.	п. Рассвет	п. Рассвет, ул. Лесная, д. 27	1963	29.12.2012	92,80	7	01.09.2025
20.	п. Рассвет	п. Рассвет, ул. Молодежная, д. 35	1960	06.12.2016	122,10	7	01.09.2025
21.	п. Рассвет	п. Рассвет, ул. Строительная, д. 20	1961	30.12.2013	159,30	12	31.12.2022
22.	п. Рассвет	п. Рассвет, ул. Строительная, д. 24	1967	29.12.2012	160,10	10	31.12.2022
23.	п. Рассвет	п. Рассвет, пер. Транспортный, д. 6	1961	06.12.2016	242,18	8	01.09.2025
24.	с. Новобирилюссы	с. Новобирилюссы, ул. Октябрьская, д. 3	1968	06.12.2016	340,30	16	01.09.2025
25.	с. Новобирилюссы	с. Новобирилюссы, ул. Октябрьская, д. 5	1966	06.12.2016	314,50	13	01.09.2025
26.	с. Новобирилюссы	с. Новобирилюссы, ул. Октябрьская, д. 7	1966	06.12.2016	329,90	16	01.09.2025
27.	с. Новобирилюссы	с. Новобирилюссы, ул. Октябрьская, д. 9	1966	06.12.2016	326,10	20	01.09.2025
28.	с. Новобирилюссы	с. Новобирилюссы, ул. Октябрьская, д. 11	1968	06.12.2016	332,60	18	01.09.2025
29.	с. Новобирилюссы	с. Новобирилюссы, ул. Октябрьская, д. 13	1968	06.12.2016	330,30	14	01.09.2025
30.	с. Новобирилюссы	с. Новобирилюссы, ул. Советская, д. 132	1967	06.12.2016	339,10	21	01.09.2025
31.	с. Новобирилюссы	с. Новобирилюссы, ул. Советская, д. 134	1966	06.12.2016	330,40	22	01.09.2025
32.	с. Новобирилюссы	с. Новобирилюссы, ул. Советская, д. 136	1967	06.12.2016	332,20	18	01.09.2025

33.	с. Новобирилюссы	с. Новобирилюссы, ул. Советская, д. 138	1968	06.12.2016	335,70	14	01.09.2025
34.	с. Новобирилюссы	с. Новобирилюссы, ул. Советская, д. 140	1968	06.12.2016	335,10	18	01.09.2025
35.	с. Новобирилюссы	с. Новобирилюссы, ул. Советская, д. 142	1960	06.12.2016	330,80	17	01.09.2025
36.	с. Новобирилюссы	с. Новобирилюссы, ул. Советская, д. 154	1968	06.12.2016	325,10	16	01.09.2025
37.	с. Новобирилюссы	с. Новобирилюссы, ул. Советская, д. 156	1968	06.12.2016	328,50	15	01.09.2025
38.	с. Новобирилюссы	с. Новобирилюссы, ул. Советская, д. 160	1967	06.12.2016	326,70	25	01.09.2025
39.	с. Суриково	с. Суриково, ул. Вокзальная, д. 5	1965	06.12.2016	533,00	24	01.09.2025
40.	с. Суриково	с. Суриково, ул. Вокзальная, д. 7	1965	06.12.2016	534,80	30	01.09.2025
41.	с. Суриково	с. Суриково, ул. Вокзальная, д. 8	1965	06.12.2016	532,30	27	01.09.2025
42.	с. Суриково	с. Суриково, ул. Титова, д. 1	1965	06.12.2016	533,60	29	31.12.2022
43.	с. Суриково	с. Суриково, ул. Титова, д. 2	1965	06.12.2016	535,00	33	31.12.2022
44.	с. Суриково	с. Суриково, ул. Титова, д. 4	1965	29.12.2015	531,00	29	01.09.2025

Приложение N 2к подпрограмме
"Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда
в Бирилюсском районе
Красноярского края" на 2019-
2025 год

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года

п/п	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь								Количество переселяемых жителей							
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	всего	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	всего
		кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	чел	чел	чел	чел	чел	чел	чел	чел
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1.	Всего подлежит переселению в 2019 - 2025 гг.	143,6	1767,3	1068,6	1949,4	4539,98	6457,3	0	15926,18	4	81	62	81	227	352	0	807
2.	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:	143,6	1767,3	1068,6	1949,4	4539,98	6457,3	0	15926,18	4	81	62	81	227	352	0	807
3.	Всего по этапу 2019 года	143,6	1767,3	x	x	x	x	x	1910,9	4	81	x	x	x	x	x	85
4.	Итого по поселку Рассвет (Бирилюсский	0	1767,3	x	x	x	x	x	1767,30	0	81	x	x	x	x	x	81

	муниципальный район)																
5.	Итого по Суриковскому сельсовету (Бирилюсский муниципальный район)	143,60	0	x	x	x	x	x	143,60	4	0	x	x	x	x	x	4
6.	Всего по этапу 2020 года	x	0	1068,6	x	x	x	x	1068,6	x	0	62	x	x	x	x	62
7.	Итого по Суриковскому сельсовету (Бирилюсский муниципальный район)	x	0	1068,6	x	x	x	x	1068,60	x	0	62	x	x	x	x	62
8.	Всего по этапу 2021 года	x	x	0	1949,40	x	x	x	1949,40	x	x	0	81	x	x	x	81
9.	Итого по поселку Рассвет (Бирилюсский муниципальный район)	x	x	0,00	1949,40	x	x	x	1949,40	x	x	0	81	x	x	x	81
10.	Всего по этапу 2022 года	x	x	x	0	4539,98	x	x	4539,98	x	x	x	0	227	x	x	227
11.	Итого по Новобирилюсскому сельсовету (Бирилюсский муниципальный район)	x	x	x	0	1667,70	x	x	1667,70	x	x	x	0	89	x	x	89
12.	Итого по поселку	x	x	x	0,00	1808,98	x	x	1808,98	x	x	x	0	82	x	x	82

	Рассвет (Бирилюсский муниципальный район)																
13.	Итого по Суриковскому сельсовету (Бирилюсский муниципальный район)	x	x	x	0,00	1063,30	x	x	1063,30	x	x	x	0	56	x	x	56
14.	Всего по этапу 2023 года	x	x	x	x	0	6457,3	x	6457,3	x	x	x	x	0	352	x	352
15.	Итого по Новобирилюсскому сельсовету (Бирилюсский муниципальный район)	x	x	x	x	0	3289,60	x	3289,60	x	x	x	x	0	174	x	174
16.	Итого по поселку Рассвет (Бирилюсский муниципальный район)	x	x	x	x	0,00	2243,50	x	2243,50	x	x	x	x	0	128	x	128
17.	Итого по Суриковскому сельсовету (Бирилюсский муниципальный район)	x	x	x	x	0,00	924,20	x	924,20	x	x	x	x	0	50	x	50
18.	Всего по этапу 2024 года	x	x	x	x	x	0	0	0	x	x	x	x	x	0	0	0

Приложение N 3
к подпрограмме
"Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда
в Бирилюсском районе
Красноярского края" на 2019-2025 год

Распределение средств финансовой поддержки между
муниципальными образованиями – участниками программы по этапам

п/п	Наименование муниципальных образований	Всего	В том числе		
			за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	за счет средств краевого бюджета	за счет средств местного бюджета
	2	3	4	5	6
	Всего по программе	925 642 822,74	664 736 380,15	251 647 573,57	9 258 869,02
1-й этап (2019 год)					
	Итого по 1-му этапу	110 741 795,43	80 924 895,10	28 707 041,66	1 109 858,67
	Бирилюсский район				
1	Рассветовский сельсовет	102 664 025,56	75 023 710,94	26 613 674,26	1 026 640,36
2	Суриковский сельсовет	8 077 769,87	5 901 184,16	2 093,37	83 218,31
2-й этап (2020 год)					
	Итого по 2-му этапу	62 222 761,38	42 053 000,00	19 547 533,76	622 227,62
	Бирилюсский район				
1	Суриковский сельсовет	62 222 761,38	42 053 000,00	19 547 533,76	622 227,62
3-й этап (2021 год)					
	Итого по 3-му этапу	113 510 248,02	76 715 400,00	35 659 745,53	1 135 102,49

	Бирилюсский район				
1	Рассветовский сельсовет	113 510 248,02	76 715 400,00	35 659 745,53	1 135 102,49
4-й этап (2022 год)					
	Итого по 4-му этапу	264 355 138,27	192 264 065,00	69 447 521,86	2 643 551,41
	Бирилюсский район				
1	Суриковский сельсовет	61 914 151,39	45 029 797,56	16 265 212,31	619 141,52
2	Новобирилюсский сельсовет	97 107 335,91	70 625 593,33	25 510 669,21	971 073,37
3	Рассветовский сельсовет	105 333 650,97	76 608 674,11	27 671 640,34	1 053 336,52
5-й этап (2023 год)					
	Итого по 5-му этапу	374 812 879,64	272 779 020,05	98 285 730,76	3 748 128,83
	Бирилюсский район				
1	Суриковский сельсовет	53 814 594,86	39 139 037,81	14 137 411,09	538 145,96
2	Новобирилюсский сельсовет	191 547 815,68	139 311 597,89	50 320 739,62	1 915 478,17
3	Рассветовский сельсовет	129 450 469,10	94 328 384,35	33 827 580,05	1 294 504,70
6-й этап (2024 год)					
	Итого по 6-му этапу	0	0	0	0

Приложение N 4
к подпрограмме
"Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда
в Бирилюсском районе
Красноярского края" на 2019-2025 год

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы				Справочно: расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: возмещение части стоимости жилых помещений		
			всего	в том числе		всего	в том числе		всего:	в том числе:			всего:	в том числе:		всего:	в том числе:	
				собственность граждан	муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета		за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории	за счет переселения гражданин в свободный муниципальный жилищный фонд		за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств иных лиц (инвестора по ДРЗТ)
		чел.	ед.	ед.	ед.	кв. м	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Всего по программе переселения, в рамках	807	51	54	97	15 926,18	7 988,16	7 938,02	925 624 822,74	664 736 380,15	251 647 573,57	9 258 869,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда. в т.ч.:																	
	Всего по этапу 2019 года	85	2	4	8	1 910,9	133	1 777,9	**110 741 795,43**	**80 924 895,10**	**28 707 041,66**	**1 109 858,67**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Итого по поселку Рассвет (Бирилюсский муниципальный район)	81	8	4	4	1 767,30	133,00	1 634,30	102 664 025,56	75 023 710,94	26 613 674,26	1 026 640,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Итого по Суриковскому сельсовету (Бирилюсский муниципальный район)	4	4	0	4	143,60	0,00	143,60	8 077 769,87	5 901 184,16	2 093 367,40	83 218,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2020 года	62	2	1	1	1068,60	693,10	375,50	**62 222 761,38**	**42 053 000,00**	**19 547 533,76**	**622 227,62**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Итого по Суриковскому сельсовету (Бирилюсский муниципальный район)	62	2	1	1	1068,60	693,10	375,50	62 222 761,38	42 053 000,00	19 547 533,76	622 227,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2021 года	81	8	3	5	1949,40	1000,80	948,60	**113 510 248,02**	**76 715 400,00**	**35 659 745,53**	**1 135 102,49**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Итого по поселку Рассвет (Бирилюсский муниципальный район)	81	8	3	5	1949,40	1000,80	948,60	113 510 248,02	76 715 400,00	35 659 745,53	1 135 102,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	Всего по этапу 2022 года	227	29	8	1	4539,98	2447,86	2092,12	**264 355 138,27**	**192 264 065,00**	**69 447 521,86**	**2 643 551,41**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Итого по Новобирилюс скому сельсовету (Бирилюсский муниципальн ый район)	89	0	8	2	1667,70	1321,50	346,20	97 107 335,91	70 625 593,33	25 510 669,21	971 073,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Итого по поселку Рассвет (Бирилюсский муниципальн ый район)	82	7	2	5	1808,98	528,66	1280,32	105 333 650,97	76 608 674,11	27 671 640,34	1 053 336,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Итого по Суриковскому сельсовету (Бирилюсский муниципальн ый район)	56	2	8	4	1063,30	597,70	465,60	61 914 151,39	45 029 797,56	16 265 212,31	619 141,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2023 года	352	90	38	2	6457,3	3713,4	2743,3	**374 812 879,64**	**272 779 020,05**	**98 285 730,76**	**3 748 128,83**		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Итого по Новобирилюс скому сельсовету (Бирилюсский муниципальн ый район)	174	00	0	0	3289,60	2737,60	552,00	191 547 815,68	139 311 597,89	50 320 739,62	1 915 478,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Итого по поселку Рассвет (Бирилюсский муниципальн ый район)	128	2	5	7	2243,50	533,30	1710,20	129 450 469,10	94 328 384,35	33 827 580,05	1 294 504,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Итого по Суриковскому сельсовету(Би	50	8	3	5	924,20	442,50	481,70	53 814 594,86	39 139 037,81	14 137 411,09	538 145,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	рилюсский муниципальн ый район)																	
	Всего по этапу 2024 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Приложение N 5
к подпрограмме
"Переселение граждан из аварийного
жилищного фонда в Бирилюсском
районе Красноярского края"
на 2019-2025 год

План
реализации мероприятий по переселению граждан
из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года,
по способам переселения

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств					Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств										
			всего	в том числе:				всего			в том числе:							
				выкуп. жилых помещений у собственников		договоро развитии застроенной территории	переселение в свободный жилищный фонд				строительство домов		приобретение жилых помещений у застройщиков, в т.ч.:				приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками	
													в строящихся домах		в домах, введенных в эксплуатацию			
			расселяемая площадь	расселяемая площадь	стоимость	расселяемая площадь	расселяемая площадь	расселяемая площадь	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость
		кв. м	кв. м	кв. м	руб.	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств	15926,18			0	0	0	15926,18	20704,03	**925 642 822,74**	0	0	20522,83	**917 565 289,14**	181,2	**8 077 533,60**	0	0

	Фонда. в т.ч.:																	
	Всего по этапу 2019 года	1910,9			0	0	0	1910,90	2484,17	**110 741 795,43**	0	0	2297,49	**110 741 795,43**	186,68	8 077 769,87	0	0
1	Итого по поселку Рассвет (Бирилюсский муниципальный район)	1767,30	0	0	0	0	0	1767,30	2297,49	102 664 025,56	0,00	0,00	2297,49	102 664 025,56	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Итого по Суриковскому сельсовету (Бирилюсский муниципальный район)	143,60	0	0	0	0	0	143,60	186,68	8 077 769,87	0,00	0,00	0,00	0,00	186,68	8 077 769,87	0,00	0,00
	Всего по этапу 2020 года	1068,60	0	0	0	0	0	1068,60	1389,18	**62 222 761,38**	0,00	0,00	1389,18	**62 222 761,38**	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Итого по Суриковскому сельсовету (Бирилюсский муниципальный район)	1068,60	0	0	0	0	0	1068,60	1389,18	62 222 761,38	0,00	0,00	1389,18	62 222 761,38	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2021 года	1949,40	0	0	0	0	0	1949,40	2534,22	**113 510 248,02**	0,00	0,00	2534,22	**113 510 248,02**	0,00	0,00	0,00	0,00
1	Итого по поселку Рассвет (Бирилюсский муниципальный район)	1949,40	0	0	0	0	0	1949,40	2534,22	113 510 248,02	0,00	0,00	2534,22	113 510 248,02	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2022 года	4539,98	0	0	0	0	0	4539,98	5901,97	**264 355 138,27**	0	0	5901,97	**264 355 138,27**	0	0	0	0
1	Итого по Новобирилюсскому сельсовету (Бирилюсский муниципальный район)	1667,70	0	0	0	0	0	1667,70	2168,01	97 107 335,91	0,00	0,00	2168,01	97 107 335,91	0,00	0,00	0,00	0,00

2	Итого по поселку Рассвет (Бирилюсский муниципальный район)	1808,98	0	0	0	0	0	1808,98	2351,67	105 333 650,97	0,00	0,00	2351,67	105 333 650,97	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Итого по Суриковскому сельсовету (Бирилюсский муниципальный район)	1063,30	0	0	0	0	0	1063,30	1382,29	61 914 151,39	0,00	0,00	1382,29	61 914 151,39	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2023 года	6457,30	0	0	0	0	0	6457,30	8394,49	**374 812 879,64**	0	0	5477,94	**374 812 879,64**	0,00	0,00	0	0
1	Итого по Новобирилюсскому сельсовету (Бирилюсский муниципальный район)	3289,60						3289,60	4276,48	191 547 815,68	0,00	0,00	4276,48	191 547 815,68	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Итого по поселку Рассвет (Бирилюсский муниципальный район)	2243,50						2243,50	2916,55	129 450 469,10	0,00	0,00	2916,55	129 450 469,10	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Итого по Суриковскому сельсовету (Бирилюсский муниципальный район)	924,20						924,20	1201,46	53 814 594,86	0,00	0,00	1201,46	53 814 594,86	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по этапу 2024 года	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Приложение N 6
к подпрограмме
"Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда
в Бирилюсском районе
Красноярского края" на 2019-2025 год

План мероприятий по сносу аварийных многоквартирных домов
на территории Бирилюсского района

Наименование муниципального образования, мероприятия	Источники финансирования	Объем финансирования (руб.)					
		в том числе по годам					
		Всего	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8
Всего по Бирилюсскому району		32 699 861,73	405 911,73	4 510 150,00	7 283 250,00	11 263 850,00	9 236 700,00
Рассветовский сельсовет		15 907 811,73	405 911,73	3 834 150,00	3 146 500,00	4 771 850,00	3 749 400,00
В том числе:							
Разработка проектов организации сноса аварийных МКД	Местный бюджет	2 480 911,73	245 911,73	447 000,00	596 000,00	1 192 000,00	-
Экспертиза сметной стоимости сноса аварийных МКД	Местный бюджет	460 000,00	160 000,00	60 000,00	80 000,00	160 000,00	-
Снос аварийных МКД	Местный бюджет	12 966 900,00	-	3 327 150,00	2 470 500,00	3 419 850,00	3 749 400,00
Суриковский сельсовет		6 214 800,00	-	338 000,00	2 062 550,00	2 075 750,00	1 738 500,00
В том числе:							
Разработка проектов организации сноса аварийных МКД	Местный бюджет	894 000,00	-	298 000,00	298 000,00	298 000,00	-
Экспертиза сметной стоимости сноса	Местный бюджет	120 000,00	-	40 000,00	40 000,00	40 000,00	-

аварийных МКД							
Снос аварийных МКД	Местный бюджет	5 200 800,00	-	-	1 724 550,00	1 737 750,00	1 738 500,00
Новобирилюсский сельсовет		10 577 250,00	-	338 000,00	2 074 200,00	4 416 250,00	3 748 800,00
В том числе:							
Разработка проектов организации сноса аварийных МКД	Местный бюджет	2 235 000,00	-	298 000,00	894 000,00	1 043 000,00	-
Экспертиза сметной стоимости сноса аварийных МКД	Местный бюджет	300 000,00	-	40 000,00	120 000,00	140 000,00	-
Снос аварийных МКД	Местный бюджет	8 042 250,00	-	-	1 060 200,00	3 233 250,00	3 748 800,00

Приложение N 7
к подпрограмме
"Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда
в Бирилюсском районе
Красноярского края" на 2019-2025 год

Перечень мероприятий подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Бирилюсском районе» на 2019-2025 годы»

Цель, задачи, мероприятия подпрограммы	ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы по годам реализации подпрограммы, (тыс.руб.)						Ожидаемый непосредственный результат от реализации подпрограммного мероприятия
		ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	Итого на период	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Цель подпрограммы: финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда; создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; снижение доли аварийного жилья в жилищном фонде муниципальных образований Бирилюсского района Красноярского края; устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда; повышение эффективности реформирования жилищно-коммунального хозяйства												
Задача 1. строительство, в том числе участие в долевом строительстве многоквартирных домов, для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, в том числе строительство, а также участие в долевом строительстве домов, перечисленных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - строительство многоквартирных домов), для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда; приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц) (далее - приобретение у застройщиков жилых помещений), для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда; приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, в том числе у лиц, не являющихся застройщиками домов (далее - приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками), для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного												

жилищного фонда; выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - возмещение гражданам)												
Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Рассветовского сельсовета	Администрация Бирилюсского района	009	X	X	X	102 664,02	-	113 510,24	105 333,65	129 450,47	450 958,38	Расселено жилых помещений 5541,78 кв.м., переселено 244 чел.
В том числе:												
за счет средств Фонда содействия реформирования ЖКХ						75 023,71	-	76 715,40	76 608,67	94 328,38	332 676,16	
за счет средств краевого бюджета						26 613,67	-	35 659,75	27 671,64	33 827,58	123 772,64	
за счет средств местного бюджета						1 026,64	-	1 135,1	1 053,33	1 294,50	4 509,57	
Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Суриковского сельсовета	Администрация Бирилюсского района	009	X	X	X	8 077,77	62 222,76	-	61 914,15	53 814,59	186 029,27	Расселено жилых помещений 2248,5 кв.м., переселено 122чел.
В том числе:												

за счет средств Фонда содействия реформирования ЖКХ						5 091,18	42 053,0	-	45 029,79	39 139,04	131 313,01	
за счет средств краевого бюджета						2 093,37	19 547,53	-	16 265,21	14 137,41	50 159,52	
за счет средств местного бюджета						83,22	622,23	-	619,14	538,15	1 862,74	
Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Новобирилюсского сельсовета	Администрация Бирилюсского района	009	X	X	X	-	-	-	97 107,33	191 547,82	288 655,15	Расселено жилых помещений 1667,70 кв.м., переселено 89 чел.
В том числе:												
за счет средств Фонда содействия реформирования ЖКХ						-	-	-	70 625,59	139 311,60	209 937,19	
за счет средств краевого бюджета						-	-	-	25 510,66	50 320,74	75 831,40	
за счет средств местного бюджета						-	-	-	971,073	1 915,47	2 886,54	
Снос аварийных многоквартирных домов на территории Рассветовского сельсовета						-	245,91	3 834,15	3 146,5	4 771,85	12 158,41	Осуществлен снос и снятие с кадастрового учета 44 аварийных многоквартирных дома на территории
Снос аварийных многоквартирных домов на территории						-	-	338,0	2 062,55	2 075,75	4 476,3	

Суриковского сельсовета												района
Снос аварийных многоквартирных домов на территории Новобирилюсского сельсовета						-	-	338,0	2 074,2	4 416,25	6 828,45	

Приложение № 5
к муниципальной программе
Бирилюсского района
«Совершенствование земельно-имущественных отношений в Бирилюсском районе»

Информация о распределении планируемых расходов по подпрограммам муниципальной программы

Статус (муниципальная программа, подпрограмма)	Наименование программы, подпрограммы	Наименование ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. руб.), годы					
			ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	Итого за 2019-2023 годы
Муниципальная программа	«Совершенствование земельно-имущественных отношений в Бирилюсском районе»	всего расходные обязательства по программе, в том числе:	009	X	X	X	131 347,49	91 668,56	138 074,45	288 919,34	339 377,08	1 047 422,62
		Администрация Бирилюсского района	009	X	X	X	131 347,49	91 668,56	138 074,45	288 919,34	339 377,08	1 047 422,62
Подпрограмма 1	«Формирование муниципального имущества Бирилюсского района»	всего расходные обязательства по подпрограмме, в том числе:	009	X	X	X	2 100,00	1 060,00	700,00	700,00	700,00	5 260,0
		Администрация Бирилюсского района	009	X	X	X	2 100,00	1 060,00	700,00	700,00	700,00	5 260,0
Подпрограмма 2	«Строительство, реконструкция, модернизация, капитальный ремонт и содержание муниципального имущества Бирилюсского района»	всего расходные обязательства по подпрограмме, в том числе:	009	X	X	X	16 761,70	24 621,5	23 584,2	23 584,2	23 584,2	112 135,8
		Администрация Бирилюсского района	009	X	X	X	16 761,70	24 621,5	23 584,2	23 584,2	23 584,2	112 135,8

Подпрограмма 3	«Стимулирование жилищного строительства на территории Бирилюсского района Красноярского края»	всего расходные обязательства по подпрограмме, в том числе:	009	X	X	X	1 744,00	1 800,00	280,00	280,00	280,00	4 384,00
		Администрация Бирилюсского района	009	X	X	X	1 744,00	1 800,00	280,00	280,00	280,00	4 384,00
Подпрограмма 4	«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Бирилюсском районе Красноярского края»	всего расходные обязательства по подпрограмме, в том числе:	009	X	X	X	110 741,79	62 222,76	113 510,25	264 355,14	374 812,88	925 642,82
		Администрация Бирилюсского района	009	X	X	X	110 741,79	62 222,76	113 510,25	264 355,14	374 812,88	925 642,82

Приложение № 6
к муниципальной программе
Бирилюсского района
«Совершенствование земельно-имущественных отношений в Бирилюсском районе»

Информация о ресурсном обеспечении и прогнозной оценке расходов на реализацию целей муниципальной программы с учетом источников финансирования, в том числе средств федерального бюджета, краевого бюджета и районного бюджета

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы	Ответственный исполнитель, соисполнители	Оценка расходов (тыс. руб.), годы					
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	Итого за 2019-2023 годы
Муниципальная программа	«Совершенствование земельно-имущественных отношений в Бирилюсском районе»	Всего	131 347,49	89 704,26	138 074,45	288 919,34	339 377,08	1 047 422,62
		в том числе:						
		федеральный бюджет	80 924,89	42 053,00	76 715,40	192 264,07	272 779,02	664 736,38
		краевой бюджет	30 276,04	21 167,53	35 659,75	69 447,52	98 285,73	254 836,57
		районный бюджет	20 146,56	26 483,73	25 699,30	27 207,75	28 312,33	127 849,67
Подпрограмма 1	«Формирование муниципального имущества Бирилюсского района»	Всего	2 100,00	1 060,00	700,00	700,00	700,00	5 260,00
		в том числе:						
		федеральный бюджет						
		краевой бюджет						
		районный бюджет	2 100,00	1 060,00	700,00	700,00	700,00	5 260,00
Подпрограмма 2	«Строительство, реконструкция, модернизация, капитальный ремонт и содержание муниципального имущества Бирилюсского района»	Всего	16 761,70	24 621,50	23 584,20	23 584,20	23 584,20	112 135,80
		в том числе:						
		федеральный бюджет						
		краевой бюджет						
		районный бюджет	16 761,70	24 621,50	23 584,20	23 584,20	23 584,20	112 135,80
Подпрограмма 3	«Стимулирование жилищного							

	строительства на территории Бирилюсского района Красноярского края»	Всего	1 744,00	1 800,00	280,0	280,0	280,00	4 384,00
		в том числе:						
		федеральный бюджет						
		краевой бюджет	1 569,00	1 620,00				3 189,00
		районный бюджет	175,00	180,00	280,0	280,0	280,00	1 195,00
Подпрограмма 4	«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Бирилюсском районе Красноярского края» на 2019-2025 годы	Всего	110 741,79	62 222,76	113 510,25	264 355,14	374 812,88	925 642,82
		в том числе:						
		федеральный бюджет	80 924,89	42 053,00	76 715,40	192 264,07	272 779,02	664 736,38
		краевой бюджет	28 707,04	19 547,53	35 659,75	69 447,52	98 285,73	251 647,57
		районный бюджет	1 109,86	622,23	1 135,10	2 643,55	3 748,123	9 258,87